



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSLINJER

--- Planområdesgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

CB Centrum, Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Byggnaders användning

S1 Byggnadens bottenvåning (markplan) får endast användas för centrumverksamhet

S2 För bostäder mot Torggatan som överstiger 35 m² ska minst hälften av bostadsrummen i varje lägenhet orienteras mot en ljuddämpad sida.

Höjd på byggnadsverk

h1 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Upphävande av strandskydd

a1 Strandskyddet är upphävt.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

GRUNDKARTA till detaljplan för

Manhem 15
Köpings kommun Västmanlands län

Underjordiska ledningar redovisas ej
Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 16 30
Koordinatsystem i höjd: RH2000

Beteckningsbeskrivning enligt HMK-Ka.
Grundkartan upprättad genom revidering och komplettering av fotogrammetriskt framställd primärkarta, 2022-06-28
Fastighetsredovisningen hänförs sig till 2022-06-27

Upprättad 2022-06-29 av Metria AB i Köping

Detaljplanens bakgrundskarta utgörs av ett urval av grundkartans information.

GRUNDKARTAN UTGÖRS AV EN SEPARAT HANDLING

121400 Kartbeteckningar

	Traktgräns		0,5 m höjdkurva
	Fastighetsgräns		Beläggning, ej kantsten
	Fastighetsbeteckning		Körbana, kantsten
	Bostad, husliv/ takliv		Körbana, ej kantsten
	Komplementbyggnad, husliv/ takliv		Refug
	Skärmtak, byggnadsliv stolpe eller liknande/ takliv		Gångbana
	Verksamhet		Gång- och cykelbana, kantsten
	Bro		Gång- och cykelbana, ej kantsten
	Fundament		Cykelbana, ej kantsten
	Häck		Buske
	Mur		Lövträd
	Staket		
	Stödmur		
	Trappa		

121500
Detaljplanen handlades med standardförfarande och antogs av Samhällsbyggnadsnämnden den 27 april 2023.

Beslutet fick laga kraft 26 maj 2023

Koordinatsystem SWEREF99 16 30
Höjdsystem RH 2000

(A2)Skala 1:500

100 Meter

Till planen hör:	<input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Bullerutredning
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Grundkarta	<input type="checkbox"/> Geoteknisk utredning
<input type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Miljöteknisk utredning
<input type="checkbox"/> Illustrationsplan	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande	<input type="checkbox"/> Dagvattenutredning

Detaljplan för Manhem 15

Köping



Köpings kommun	Västmanlands län	Beslutsdatum	Instans
Samhällsbyggnadsförvaltningen		Samrådsdatum: 2022-10-07	Del.
Lagakrafrhandling		Granskningsdatum: 2023-02-09	SBN
Upprättad datum: 2022-10-05	Reviderad: 2023-03-29	Antagen datum: 2023-04-27	SBN
André Berggren Planhandläggare	Anita Iversen Planchef	Laga kraft datum: 2023-05-26	PL 421
		Dnr: SBN 2022/16	